# ***ПРОЕКТ***

# **СОВЕТ ОГЛУХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

# **КРУТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

# **ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(55-я сессия четвертого созыва)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 28 ноября 2025 года №

с.Оглухино

Об утверждении Соглашения между Администрациями Оглухинского сельского поселения и Крутинского муниципального района о передаче

части полномочий по решению вопросов местного значения по утверждению Правил землепользования и застройки Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Оглухинского сельского поселения, Совет Оглухинского сельского поселения

**Р Е Ш И Л:**

 1. Утвердить соглашения о передаче полномочий по проведению мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости между Администрациями Оглухинского сельского поселения и Крутинского муниципального района (прилагается).

1. Настоящее решение обнародовать в соответствии со ст. 37 Устава Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области.

Глава Оглухинского

сельского поселения И.К.Игнатович

СОГЛАШЕНИЕ

между Администрациями Оглухинского сельского поселения и Крутинского муниципального района о передаче осуществления части своих полномочий по проведению мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

 \_\_\_ ноября 2024г. р.п.Крутинка

Администрация Крутинского муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем **«Сторона 1»**, в лице Главы Крутинского муниципального района Омской области Киселёва Василия Николаевича, действующего на основании Устава Крутинского муниципального района Омской области, с одной стороны, и Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области, в дальнейшем именуемая **«Сторона 2»**, в лице Главы Оглухинского сельского поселения Игнатович Ирины Кузьминичны, действующего на основании Устава Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ**

 1.1. Предметом настоящего Соглашения является передача осуществления части своих полномочий по проведению мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

 1.2. На осуществление переданных полномочий Сторона 1 перечисляет денежные средства Стороне 2 в виде иных межбюджетных трансфертов из районного бюджета в размере 500 (Пятьсот) рублей 00 копеек, по следующим реквизитам: УФК по Омской области (Администрация Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области) ) ИНН 5518007131 / КПП 551801001 ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области г. Омск БИК 015209001 р/с 03100643000000015200 к/сч 40102810245370000044 Код дохода 60420240014100000150 ОКТМО 52626410.

**2.СРОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ**

2.1. Сторона 2осуществляет полномочия, предусмотренные статьей 1 настоящего Соглашения (далее – переданные полномочия), с 1 декабря 2024 года до 31 декабря 2025 года.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. **Сторона 1**:

3.1.1. Передает полномочия, указанные в пункте 1.1. настоящего соглашения.

3.1.2. Проверяет осуществление Стороной 2 переданных полномочий.

3.1.3. Запрашивает у Стороны 2 документы, отчеты и иную необходимую информацию, связанную с осуществлением переданных Стороной 1 полномочий Стороне 2, предусмотренных настоящим Соглашением.

3.1.4. Направляет Стороне 2 требования по устранению нарушений федерального и областного законодательства, муниципальных правовых актов по вопросам осуществления Стороной 2 переданных полномочий.

3.2. **Сторона 2**:

3.2.1. Осуществляет переданные полномочия.

3.2.2. Предоставляет ежеквартально Стороне 1 отчеты в соответствии с законодательством, копии заключенных договоров по обслуживанию автомобильных дорог и иную необходимую информацию, связанную с осуществлением переданных Стороной 1 полномочий Стороне 2, предусмотренных настоящим Соглашением.

3.2.3. Обеспечивает условия для беспрепятственного проведения Стороной 1 проверок осуществления переданных полномочий Стороной 2.

3.2.4. По требованию Стороны 1 устраняет нарушения федерального и областного законодательства, муниципальных правовых актов по вопросам осуществления Стороной 2 переданных полномочий.

3.2.5. В случае отсутствия фактов использования иных межбюджетных трансфертов в период осуществления полномочий, Сторона 2 возвращает неиспользованные остатки финансовых средств Стороне 1 в соответствии с законодательством.

**4. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО СОГЛАШЕНИЯ**

4.1. Настоящее Соглашение может быть досрочно прекращено:

1) по соглашению сторон;

2) в одностороннем порядке без обращения в суд:

в случае изменения законодательства, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

в случае установления факта нарушения Стороной 2 осуществления переданных полномочий.

4.2. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с даты направления указанного уведомления.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

 5.1. В случае установления факта ненадлежащего исполнения (неисполнения) Сторонами обязательств по настоящему Соглашению**,** Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

 5.2. В случае просрочки перечисления финансовых средств Сторона 1 уплачивает Стороне 2 пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от невыплаченной в срок суммы за каждый просроченный день.

 5.3. В случае установления факта нарушения Стороной 2 осуществления переданных полномочий, она возмещает Стороне 1 понесенные убытки.

**6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

6.1. Спорные вопросы, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения настоящего Соглашения, Стороны урегулируют путем переговоров, с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

6.2. В случае наличия претензий, споров, разногласий относительно исполнения одной из Сторонсвоих обязательств, другая Сторона вправенаправить претензию. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему Соглашению, Сторона, которой адресована данная претензия, обязуется дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения.

**7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

 7.2. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01 декабря 2024 года, но не ранее его утверждения решениями Совета Оглухинского сельского поселения и Крутинского районного Совета и действует до 31 декабря 2025 года.

 7.3. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются в форме дополнительных соглашений, которые подписываются уполномоченными лицами Сторон и с момента подписания являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

 7.4. Положения настоящего Соглашения могут быть изменены и/или дополнены в период его действия по взаимному соглашению Сторон.

 **Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация Оглухинского | Администрация Крутинского |
| сельского поселения | муниципального района Омской области |
| Омская область, с. Оглухино,ул. Советская, 34 | Омская область, р.п. Крутинка, ул. Ленина д. 9 |
| ИНН 5518007131 | ИНН 5518003761 |
| КПП 551801001 | КПП 551801001 |
| кс 03231643526264105200екс40102810245370000044 | кс 03231643526260005200 |
| екс40102810245370000044 | екс40102810245370000044 |
| Отделение Омск Банка России// | Отделение Омск Банка России// |
| УФК по Омской области, г. Омск БИК 015209001 БИК 015209001  | УФК по Омской области, г. Омск БИК 015209001 БИК 015209001  |
| БИК 015209001 | БИК 015209001 |
|  |  |
| Глава  | Глава Крутинского  |
| Оглухинского сельского поселения  | муниципального района  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.К. Игнатович  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Н. Киселёв  |
| «\_\_\_»\_\_\_11\_\_\_\_\_\_2024 г. | «\_\_\_»\_\_\_\_\_11\_\_\_\_\_2024 г. |