

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОГЛУХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРУТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 января 2025 года

№ 4

с. Оглухино

Об утверждении Порядка и Схемы размещения нестационарных
торговых объектов, мобильных торговых объектов на территории
Оглухинского сельского поселения Крутинского
муниципального района Омской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области, руководствуясь Уставом Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок размещения нестационарных торговых объектов, мобильных торговых объектов на территории Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить Схему размещения нестационарных торговых объектов, мобильных торговых объектов на территории Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Постановление от 05.10.2016г. №124 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области», с последующими изменениями от 05.04.2018 № 35, от 19.12.2019 № 154, от 14.06.2022 № 60, от 31.01.2023 № 11 считать утратившим силу.
4. Настоящее постановление обнародовать и разместить на официальном сайте Администрации Оглухинского сельского поселения.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Оглухинского
сельского поселения



И.К.Игнатович

ПОРЯДОК
размещения нестационарных торговых объектов, мобильных торговых объектов
на территории Оглухинского сельского поселения Крутинского
муниципального района Омской области

I. Общие положения

1. Порядок размещения нестационарных торговых объектов, мобильных торговых объектов на территории Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Министерства экономики Омской области от 23 августа 2010 года № 28 «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления Омской области схем размещения нестационарных торговых объектов», приказом Министерства экономики Омской области от 09 марта 2017 года №13 «Об изменении и признании утратившими силу отдельных приказов Министерства экономики Омской области» в целях формирования торговой инфраструктуры Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли для обеспечения доступности товаров и услуг населению.

2. Настоящий Порядок определяет процедуру размещения нестационарных торговых объектов, мобильных торговых объектов на территории Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области, порядок внесения в нее изменений, в том числе требования к составу, последовательности разработки, согласования и утверждения указанной схемы размещения.

3. Размещение нестационарных торговых объектов, мобильных торговых на территории Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности Оглухинского сельского поселения, а также на земельных участках, расположенных на территории Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области, государственная собственность на которые не разграничена, производится в соответствии с утвержденной администрацией Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Оглухинского сельского поселения (далее - схема размещения нестационарных торговых объектов), а для мобильных торговых объектов используется маршрут движения и (или) зона размещения, на протяжении которого (в рамках которой) может осуществляться торговля).

4. Разработка схемы размещения нестационарных торговых объектов осуществляется в следующих целях:

1) упорядочения размещения объектов мелкорозничной сети с учетом достижения установленных нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также необходимости обеспечения населения торговыми услугами в местах отдыха и проведения досуга;

2) обеспечения единства требований к организации торговой деятельности при размещении нестационарных торговых объектов на территории Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области;

3) соблюдения прав и законных интересов населения Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области, в том числе обеспечения доступности продовольственных и непродовольственных товаров, при размещении нестационарных торговых объектов на территории Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области;

4) формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли.

5. Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, указанного в схеме размещения нестационарных торговых объектов, определяется по результатам торгов, проводимых в форме аукциона.

6. Настоящий Порядок не распространяется на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на территории розничных рынков и ярмарок.

Особенности размещения нестационарных торговых объектов в соответствии со схемой размещения нестационарных объектов при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (до 15 календарных дней), устанавливаются правовым актом Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области.

II. Основные понятия

7. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия нестационарных торговых объектов.

Нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

Специализированная торговля - разновидность розничной торговли, связанная с реализацией товаров специализированного ассортимента, при которой восемьдесят и более процентов всех предлагаемых к продаже товаров(услуг) от их общего количества, а для торговли печатной продукцией - не менее шестидесяти процентов, составляют товары (услуги) одной группы.

Универсальная торговля - разновидность розничной торговли, связанная с реализацией товаров универсального ассортимента продовольственных и (или) непродовольственных товаров в нестационарных торговых объектах.

Нестационарные торговые объекты подразделяются на временные сооружения и временные конструкции.

Временные сооружения:

1) павильон - временное сооружение, имеющее торговый зал и помещения для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

2) киоск - временное сооружение, оснащенное торговым оборудованием, не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

3) летнее кафе - специально оборудованное временное сооружение, представляющее собой площадку для размещения предприятия общественного питания для дополнительного обслуживания питанием и (или без) отдыха потребителей, действующее в период с мая по октябрь;

4) веранда - специально оборудованное временное сооружение, расположенное на территориях, прилегающих к стационарному предприятию, представляющее собой площадку для размещения предприятия общественного питания для дополнительного

обслуживания питанием и (или без) отдыха потребителей, действующее в период с мая по октябрь.

Временные конструкции:

1) палатка - легко возводимая сборно-разборная временная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которой размещен товарный запас на один день торговли;

2) бахчевой развал - специально оборудованная временная конструкция, представляющая собой площадку для продажи бахчевых культур;

3) елочный базар - специально оборудованная временная конструкция, представляющая собой площадку для продажи натуральных пород хвойных деревьев.

Мобильный торговый объект - торговый объект, представляющий собой транспортное средство, включая механические транспортные средства и транспортные средства, предназначенные для движения в составе с механическими транспортными средствами (в том числе автомобили, автолавки, автомагазины, автоприцепы, мототранспортные средства), а также велосипеды, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров, используемое для осуществления развозной торговли.

Самовольно установленный нестационарный торговый объект, мобильный торговый объект - размещенный без соблюдения настоящего Порядка.

Незаконно размещенный нестационарный торговый объект - не демонтированный владельцем нестационарного торгового объекта по истечении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Оглухинского сельского поселения или в случае расторжения указанного договора по основаниям, предусмотренным законодательством.

Паспорт нестационарного торгового объекта - документ, представляющий собой совокупность материалов в текстовой и графической форме, устанавливающий требования к типу, назначению, габаритам, внешнему виду нестационарного торгового объекта, а также требования по благоустройству прилегающей к нему территории с обозначением ее границ.

Владелец нестационарного торгового объекта, мобильного торгового объекта - физическое или юридическое лицо, являющееся собственником нестационарного торгового объекта либо мобильного торгового объекта или владеющее ими на иных законных основаниях.

8. Органом, уполномоченным на размещение нестационарных торговых объектов, мобильных торговых объектов на территории Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области (далее - уполномоченный орган), является администрация Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области.

III. Требования к разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов, мобильных торговых объектов

9. Схема размещения нестационарных торговых объектов, мобильного торгового объекта разрабатывается в соответствии с приказом Министерства экономики Омской области от 23 августа 2010 года № 28 «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления Омской области схем размещения нестационарных торговых объектов», приказом Министерства экономики Омской области от 09 марта 2017 года № 13 «Об изменении и признании утратившими силу отдельных приказов Министерства экономики Омской области», с учетом градостроительного, земельного, санитарно - эпидемиологического, экологического, противопожарного и иного законодательства, а также необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

9.1. Схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

10. Схема размещения нестационарных торговых объектов основывается на результатах инвентаризации существующих нестационарных торговых объектов и мест их размещения, анализе и характеристике текущего состояния развития инфраструктуры розничной торговли, а также оценке обеспечения территориальной доступности торговых объектов для населения, с учетом следующих факторов:

1) увеличение количества торговых объектов, реализующих сельскохозяйственную продукцию и продукты питания, а также объектов иных социально значимых (приоритетных) специализаций;

2) обеспеченность граждан товарами первой необходимости в шаговой доступности;

3) специализация торговли на нестационарном торговом объекте, мобильном торговом объекте;

4) обеспечение соблюдения санитарных, противопожарных требований, требований экологической безопасности, правил продажи отдельных видов товаров, требований безопасности для жизни и здоровья людей при осуществлении торговли на нестационарном торговом объекте, мобильном торговом объекте;

5) обеспечение свободного движения пешеходов и доступа потребителей к объектам торговли, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, а также беспрепятственного подъезда специализированного транспорта при чрезвычайных ситуациях;

6) обеспечение благоустройства прилегающей территории и площадки для размещения нестационарных торговых объектов;

7) необходимость размещения не менее чем шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, мобильных торговых объектов используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов, мобильных торговых объектов;

8) соответствие документам территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

11. Схема размещения нестационарных торговых объектов, схема указания маршрута движения и (или) для размещения представляет собой таблицу, размещенную на бумажном и электронном носителях.

12. Схема размещения нестационарных торговых объектов, схема указания маршрута движения и (или) зона размещения отражают количественные и качественные показатели сети нестационарных торговых объектов и параметры их использования в целях, определенных настоящим Порядком.

13. Схема размещений нестационарных торговых объектов должна содержать информацию о нестационарных торговых объектах (мобильных торговых объектов), в том числе:

1) адресные ориентиры нестационарного торгового объекта (для мобильного торгового объекта в качестве адресных ориентиров указывается маршрут движения и (или) зона размещения, на протяжении которого (в рамках которой) может осуществляться торговля);

2) площадь нестационарного торгового объекта;

3) вид торговли;

4) специализацию торговли в нестационарном торговом объекте, мобильном торговом объекте: специализированную (с указанием реализуемой группы товаров) или универсальную (продовольственные и (или) непродовольственные товары);

5) период размещения нестационарного торгового объекта, мобильного торгового объекта (для сезонных объектов торговли);

6) общее количество нестационарных торговых объектов, мобильных торговых объектов;

7) общее количество нестационарных торговых объектов, мобильных торговых объектов, используемых субъектами малого и среднего предпринимательства.

14. Не допускается включать в схему размещения нестационарных торговых объектов (мобильных торговых объектов) следующие места размещения:

1) в границах отвода автомобильных дорог

2) в арках зданий, на газонах, цветниках, клумбах, на детских и спортивных площадках, на дворовых территориях жилых домов, в местах, не оборудованных подъездами для разгрузки товара, на тротуарах шириной менее 3 м;

3) ближе 15 м от окон жилых домов, общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов;

4) в пределах треугольников видимости на нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог:

- для условий "транспорт - транспорт" размеры сторон равнобедренного треугольника при скорости движения 40 км/ч и 60 км/ч должны быть соответственно не менее 25 м и 40 м;

- для условий "пешеход - транспорт" размеры прямоугольного треугольника видимости при скорости движения транспорта 25 км/ч и 40 км/ч должны быть соответственно 8 м х 40 м и 10 м х 50 м;

5) ближе 5 м от пешеходных переходов, а также на внутриквартальных проездах и территориях парковок автотранспорта;

6) в охранных зонах инженерных сетей без согласования с собственником данных сетей.

15. У нестационарного торгового объекта, мобильного торгового объекта допускается размещение не более двух единиц выносного холодильного оборудования в соответствии с паспортом нестационарного торгового объекта. Холодильное оборудование должно быть размещено на одной линии с фасадом нестационарного торгового объекта вплотную к нему. При этом не допускается установка холодильного оборудования, если это препятствует свободному передвижению пешеходов.

На прилегающей к нестационарным торговым объектам (мобильным торговым объектам) территории не допускается выставление столов, стульев, зонтов и других подобных объектов.

16. Размещение нестационарных торговых объектов (мобильных торговых объектов), оказывающих услуги общественного питания, возможно только при условии соблюдения ими санитарно-эпидемиологических требований в соответствии с законодательством.

17. Объемно-пространственные характеристики, внешний вид и цветовое решение нестационарного торгового объекта (мобильного торгового объекта) указываются в паспорте нестационарного торгового объекта.

18. Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения аукциона предоставляется владельцам нестационарных торговых объектов (мобильных торговых объектов), обладающих статусом индивидуального предпринимателя или юридического лица, в следующих случаях:

1) при наличии действующего договора аренды земельного участка, размещенного в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов;

2) предоставления компенсационного места.

Площадь нестационарного торгового объекта устанавливается в соответствии с паспортом нестационарного торгового объекта и схемой размещения нестационарных торговых объектов.

Основанием для заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта является распорядительный акт

уполномоченного органа о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта.

19. Торговая деятельность во временных конструкциях и мобильных торговых объектах, кроме расположенных в зданиях, строениях, сооружениях, осуществляется в режиме, определенном в договоре на размещение нестационарного торгового объекта (мобильного торгового объекта). Ежедневно, после завершения торговой деятельности места размещения временных конструкций и мобильных торговых объектов, кроме расположенных в зданиях, строениях, сооружениях, подлежат освобождению их владельцами от указанных объектов в соответствии с условиями договоров на размещение данных торговых объектов.

20. Неоднократное (два и более раза) неисполнение владельцами нестационарных торговых объектов (мобильных торговых объектов) обязанности по освобождению мест размещения нестационарных торговых объектов от временных конструкций и мобильных торговых объектов, предусмотренной пунктом 19 настоящего Порядка, является основанием для расторжения соответствующих договоров на размещение данных объектов.

IV. Порядок рассмотрения обращений о внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, мобильных торговых объектов Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области

21. Заинтересованные лица либо их уполномоченные представители (далее - заявители) обращаются с заявлением о внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов (далее - заявление) (для мобильного торгового объекта - маршрут движения и (или) зона размещения, на протяжении которого (в рамках которой) может осуществляться торговля) в администрацию Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области.

22. Заявление рассматривается в срок не более 30 календарных дней с учетом требований раздела III настоящего Порядка, принимает решение о внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов (для мобильного торгового объекта - маршрут движения и (или) зона размещения, на протяжении которого (в рамках которой) может осуществляться торговля) либо отказе внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов (для мобильного торгового объекта - маршрут движения и (или) зона размещения, на протяжении которого (в рамках которой) может осуществляться торговля) и уведомляет о нем заявителей в течение 5 календарных дней.

23. Решение об отказе внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов (для мобильного торгового объекта - маршрут движения и (или) зона размещения, на протяжении которого (в рамках которой) может осуществляться торговля) принимается в случае несоответствия предлагаемых изменений требованиям раздела III настоящего Порядка.

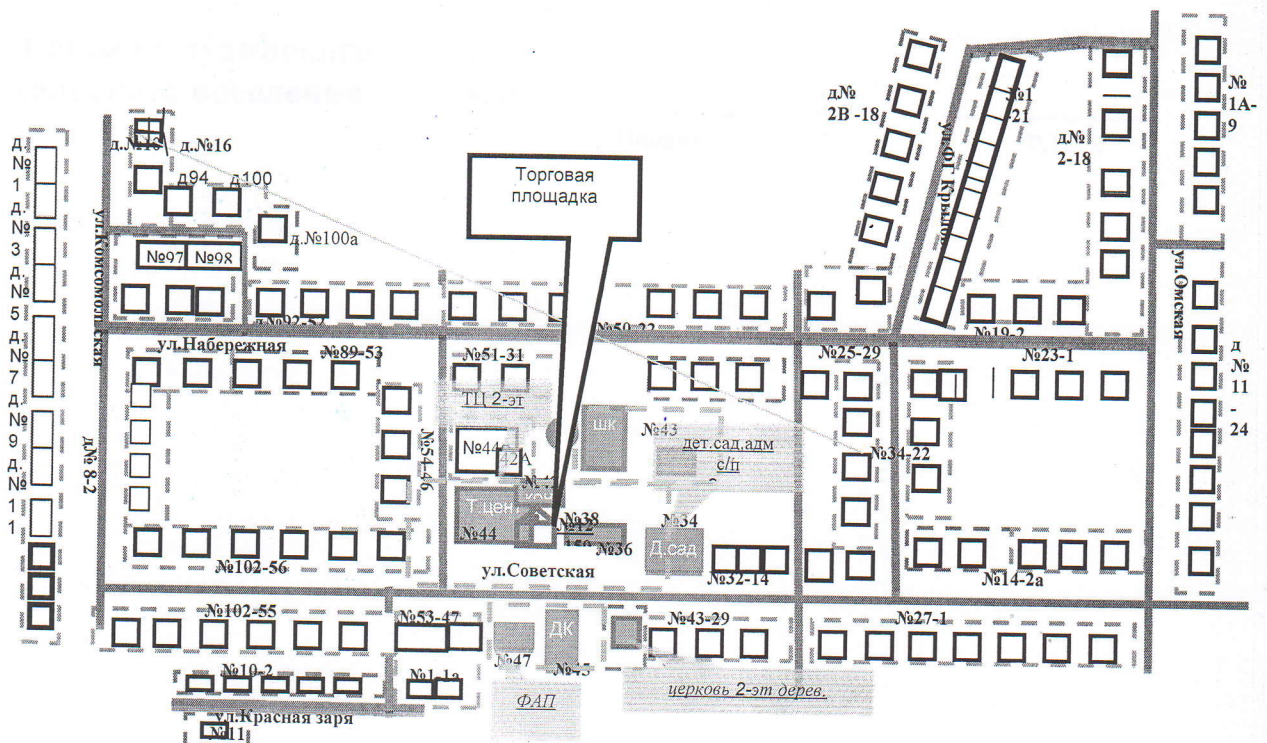
23.1 Схема размещения нестационарных торговых объектов (для мобильного торгового объекта - маршрут движения и (или) зона размещения, на протяжении которого (в рамках которой) может осуществляться торговля) и внесенные в них изменения в течение пяти рабочих дней с момента утверждения размещаются на официальном сайте Администрации Оглухинского сельского поселения Крутинского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

23.2 Схема размещения нестационарных торговых объектов подлежит актуализации не реже одного раза в календарный год.

Приложение № 2
к постановлению администрации
Оглухинского сельского поселения
Крутинского муниципального района
Омской области
от 17 января 2025 года № 4

СХЕМА
размещения нестационарных, в том числе мобильных торговых
торговых объектов
на территории Оглухинского сельского поселения

№ п/п	Адрес (местоположе ние объекта)	Количество о мест	Площадь объекта	Специализа ция объекта	Вид торговли	Период размеще ния	Количество нестационар ных объектов
1	с.Оглухино, ул. Советская, д.38 напротив Автостанции	4	144кв.м	Смешанные товары	Рознич ная торговля	В течение года	1



СВИДЕТЕЛЬСТВО
о праве на размещение нестационарного объекта мелкорозничной
торговой сети Оглухинского сельского поселения

от _____ 20__ г.

N _____

Кому: _____
(наименование организации или фамилия и инициалы индивидуального
предпринимателя)

Адрес: _____
на право размещения нестационарного объекта мелкорозничной торговой сети и
общественного питания по адресу:

Наименование объекта торговли и общественного питания

площадь _____ **кв. м.**

Специализация _____

Настоящее свидетельство выдано на срок с _____ **20__ г. по** _____ **20__ г.**

**Глава Оглухинского
сельского поселения**

М.П.

Подпись

Ф.И.О.